

LA LETTRE DU SCOT

DU BASSIN D'ARCACHON VAL DE L'EYRE



L'AVENIR DU BASSIN D'ARCACHON & DU VAL DE L'EYRE SE CONSTRUIT MAINTENANT



Zoom sur un partenaire : le PNR Landes de Gascogne

De nombreux partenaires agissent pour le territoire. Le SYBARVAL a choisi de poursuivre le partenariat noué avec le Parc Naturel Régional des Landes de Gascogne en reprenant leur méthode d'identification des réservoirs de biodiversité et de définition des trames verte et bleue.

Cette méthode considère les continuités à la fois comme habitats permettant aux espèces d'effectuer tout ou partie de leur cycle biologique, mais également comme zones de dispersions et d'échanges. En prenant en compte un nombre important d'espèces, le futur SCOT traduira cartographiquement leurs habitats naturels et les corridors qui les relie.

Le SRADDET approuvé !

Suite à l'enquête publique organisée du lundi 16 septembre au vendredi 18 octobre 2019, le projet de Schéma Régional d'Aménagement, de Développement Durable et d'Égalité des Territoires (SRADDET) a été approuvé en séance plénière du Conseil régional le 16 décembre 2019.

Dans un délai de trois mois à compter de la réception du schéma adopté, la préfète de région l'approuve ou notifie à la région les modifications à apporter.

L'approbation aura pour conséquence l'entrée en vigueur du SRADDET qui remplacera les anciens schémas (SRI, SRIT, SRADT, SRCE, SRCAE, PRPGD) dans un souci de simplification. Les documents d'urbanisme et d'aménagement infrarégionaux (et en premier lieu les SCOT) devront dès lors prendre en compte ses objectifs et devront être compatibles avec ses règles générales.



Un bilan de concertation très positif

L'élaboration du nouveau SCoT a été placée sous le signe de la concertation. Le second semestre a permis, tout d'abord, de présenter les principaux chiffres des dynamiques du territoire, puis d'inviter les habitants et partenaires à échanger lors d'ateliers de concertation. En parallèle, un panel citoyen a été installé pour travailler aux enjeux du territoire.

Au total, nous avons rencontré plus de 500 personnes aux réunions publiques et près de 250 présents aux ateliers participatifs et au panel citoyen. Ce sont 738 contributions recueillies durant la concertation qui ont été compilées, analysées et traduites dans le projet de territoire débattu par les élus.

Tous les documents supports du débat et le bilan de la concertation sont accessibles sur le site Internet : www.sybarval.fr

Une étape importante pour le SCOT : le débat PADD

Après trois mois de travail, d'échanges et de concertation, les élus ont débattu d'un premier document, support au débat sur les orientations du futur Projet d'Aménagement et de Développement Durables (PADD).

Le projet fait de la transition énergétique et écologique l'axe transversal du projet et se décline en trois autres axes (Préserver ; Accueillir ; Conforter) et onze objectifs thématiques (écosystèmes, eau, énergie, risques, armature urbaine, tourisme, mobilités, économie, filières, ressources, numérique).

Il s'agit d'une étape importante dans le travail qu'il reste à réaliser pour construire le projet de territoire à 2040... et les futurs objectifs du SCOT.

SUITES DE LA DEMARCHE

L'élaboration du SCOT se poursuit sur le premier semestre 2020. Le débat sur les orientations du PADD a clôturé le travail des élus pour ce mandat. La période des élections et du renouvellement des équipes municipales ne permettra pas d'avoir de réunions de validation.

Cependant, le travail technique continue avec plusieurs études en cours : le diagnostic agricole, le diagnostic territorial de santé (Pays Barval), l'étude urbaine et foncière autour des sept gares du territoire (CAUE), la définition de la trame verte et bleue (PNR Landes de Gascogne), l'état des lieux des filières économiques (BA2E), le bilan de la consommation foncière 2009-2019 et du potentiel foncier du territoire (Sybarval)...

Tous ces éléments permettront de compléter l'état des lieux dont nous disposons et de proposer des orientations pour le futur fascicule des règles du SCOT.

